

**Изменения в проектную декларацию № 3 от 26.07.2018 г.**

**Объект: 5-этажный 4-х секционный жилой дом № 18 (стр.) в МР-2 Восточного жилого района г. Салават**

<b>Информация о застройщике</b>		
<b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>СтройФонд</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>СтройФонд</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>453265</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Республика Башкортостан</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Салават</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Ленинградская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 93</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>квартира 25</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <b>с понедельника по пятницу</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>с 9.00 ч до 18.00 ч.</b> <b>перерыв на обед с 13.00 ч. до 14.00 ч.</b>

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" "3"	1.4.1	Номер телефона <b>89871028000</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <b>strfond@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b>www.strfond.ru</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика "4"	1.5.1	Фамилия <b>Купцов</b>
	1.5.2	Имя <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении "5"	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика <b>ООО «СтройФонд»</b>
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>0266036566</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1120266001130</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>2012</b>
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации "6"	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица

Федерации "7"	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
	3.3. Об учредителе - физическом лице "8"	3.3.1
3.3.2		Имя <i>Сергей</i>
3.3.3		Отчество (при наличии) <i>Владимирович</i>
3.3.4		Гражданство <i>Россия</i>
3.3.5		Страна места жительства <i>Россия</i>
3.3.6		% голосов в органе управления <i>100%</i>
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации "9"	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <i>Пятиэтажный 45 квартирный жилой дом</i>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <i>Республика Башкортостан</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: <i>город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <i>Салават</i>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <i>улица</i>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Губкина, 15В</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>многоэтажный жилой дом</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>отсутствует</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2014 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08.10.2014 г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU03305000-25</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Салават республики Башкортостан</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации "9"	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>3-х этажный 2-секционный жилой дом № 12 (строительный) по ул. Речная в г. Салават</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Салават</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

	<i>Речная, 10</i>	
4.1.8	Тип здания (сооружения): <i>многоэтажный жилой дом</i>	
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <i>отсутствует</i>	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>3 квартал 2015 г.</i>	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>07.08.2015 г.</i>	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>02-59-19-2015</i>	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>Администрация городского округа город Салават республики Башкортостан</i>	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации "9"	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <i>5-ти этажный жилой дом, РБ, г. Салават, МР-2, Восточного жилого района, д. 5</i>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <i>Республика Башкортостан</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: <i>город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <i>Салават</i>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <i>улица</i>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <i>Бекетова, 30</i>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): <i>многоэтажный жилой дом</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <i>отсутствует</i>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>3 квартал 2016 г</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>03.10.2016 г.</i>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>02-59-26-2016</i>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>Администрация городского округа город Салават республики Башкортостан</i>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации "9"	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <i>5-этажный, 6-секционный жилой дом № 17 (строительный) в МР-4, Восточного жилого района, г. Салавата</i>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Башкортостан</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: <i>город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <i>Салават</i>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <i>улица</i>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Лесопарковая, 10А</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <i>многоэтажный жилой дом</i>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <i>отсутствует</i>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>3 квартал 2017 г.</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию "11": <i>29.09.2017 г.</i>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>02-59-16-2017</i>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <i>Администрация городского округа город Салават Республики Башкортостан</i>
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства "12"	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <i>Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Добровольное строительное товарищество «Центр специального строительства и ремонта», г. Москва</i>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <i>ИНН 7710479800</i>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <i>№ С-248-0266036566-01</i>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <i>16.05.2013 г.</i>

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <i>Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство</i>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях "13"	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату "14"	6.1.1	Последняя отчетная дата: <i>30.06.2018 г.</i>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <i>1 834 тыс. руб.</i>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <i>159 172 тыс. руб.</i>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <i>46 249 тыс.руб.</i>
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" "15"</b>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <i>соответствует</i>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <i>не проводятся</i>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <i>отсутствует</i>



	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в

	бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>отсутствует</b>	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке "19"	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации "20"	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>отсутствует</b>	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>не применялись</b>	
7.2. О соответствии заключивших с	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика,

<p>застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" "22"</p>		<p>уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям "17"</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя "18"</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя "19"</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя "19"</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений "19"</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства,</p>

	реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений "19"
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) "19"
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя "19"
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке "20"
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации "21"
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера

		поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя "19"
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя "22"
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1. Иная информация о застройщике "23"	8.1.1	
<b>Информация о проекте строительства "24"</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории "25"
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках "26"	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Салават</b>

	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: <i>Восточный жилой район</i>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <i>Микрорайон</i>
	9.2.9	Наименование улицы: <i>2</i>
	9.2.10	Дом: <i>18</i>
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта: <i>жилое</i>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <i>5</i>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <i>5</i>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <i>4 367,21</i>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <i>кирпич</i>
	9.2.22	Материал перекрытий: <i>сборные железобетонные плиты перекрытия</i>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <i>B+</i>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <i>согласно СП 14.13330.2014 район работ относится к асейсмической области, то есть области, где землетрясения не происходят</i>

		<i>или являются редчайшими исключениями.</i>
<b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности "35"	10.1.1	Вид договора: <i>отсутствует</i>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания "37"	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <i>ГеоСтройКом</i>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <i>0273066480</i>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование "38"	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <i>Сфера</i>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0266035594</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий "39"	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2017 г.</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-0033-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы "41"	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>не требуется</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы



	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении "42"	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <i>№ 02-59-59-2017</i>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <i>27.06.2017 г.</i>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <i>27.06.2018 г.</i>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство "43"
11.1. О разрешении на строительство	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <i>Администрация городского округа город Салават Республики Башкортостан</i>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок "44"	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <i>право собственности</i>
	12.1.2	Вид договора "46"
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок "47"
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок "48"
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор "49"
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>21.04.2017 г.</b>
	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
12.2. О собственнике земельного участка "50"	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка:

земельного участка "53"		<b>02:59:070316:1891</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>4 721 кв.м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>подъезд транспортных средств предусмотрен с ул. Желанная или по внутриквартальным проездам. Территория жилого дома связана сетью пешеходных дорожек с асфальтобетонным покрытием.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>45</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) <b>Предусмотрены детская площадка, физкультурная площадка, хозяйственные площадки, площадки для отдыха взрослого населения.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) <b>Твердые бытовые отходы удаляются жильцами дома в мусорные контейнеры, расположенные на контейнерной площадке на территории жилого дома.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению <b>Территория, свободная от застройки, дорог, площадок и подземных коммуникаций, озеленяется посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b> <b>На дворовой территории предусматриваются открытые автостояночные места для МГН, в непосредственной близости от входа. Входные группы оборудованы пандусами с учетом МГН. Площадка перед входом в здание защищена от атмосферных осадков. Тамбур при входах устроен с возможностью беспрепятственного проезда и поворота инвалида на кресле-коляске.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в

		транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <i>Для наружного освещения принята установка на фасаде светильников СД001-20 с подключением к ВРУ жилого дома. Технические условия выданы МУП «Электрические сети городского округа г. Салават РБ» 24.03.2017г., 2 года.</i>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения "54"	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <i>Теплоснабжение</i>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <i>БашПТС</i>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>0277072661</i>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>05.04.2017 г.</i>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>12-БашПТС/001/1222</i>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>3 года</i>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без платы</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения "54"	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Водоснабжение и водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Салаватводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0266002905</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2017 г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36-617</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>на момент подписания проектной декларации размер платы не определен</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения "54"	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на

	подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <i>Электрические сети городского округа г. Салават РБ</i>	
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>0266005575</i>	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>24.03.2017 г.</i>	
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>ПТ-53</i>	
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>2 года</i>	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>352 685,10 руб. в т.ч. НДС</i>	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения "54"	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <i>Газоснабжение</i>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>Публичное акционерное общество</i>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <i>Газпром газораспределение Уфа</i>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>0278030985</i>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>17.03.2017 г.</i>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03-17-2948</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2,5 года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>327 329,69 руб. в т.ч. НДС</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи "56"	14.2.1	Вид сети связи: <b>Подключение к сети Интернет и телевидение</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Уфанет</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>0278109628</b>

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках "58"**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений <b>70</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений <b>0</b>
	15.1.2.1	в том числе машино-мест <b>0</b>
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений <b>0</b>

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер "59"	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования		
						Условный номер	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь с

						комнаты				коэфф.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Жилое помещение	1	1	76,56	3	Зал Спальня Спальня	16,77 15,61 13,45	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,96 1,62
2	Жилое помещение	1	1	38,16	1	Зал	16,80	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,78 4,73 3,91	1,94
3	Жилое помещение	1	1	58,31	2	Зал Спальня	16,15 13,98	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 8,86 1,53 2,88	1,94 1,62
4	Жилое помещение	2	1	76,56	3	Зал Спальня Спальня	16,77 15,61 13,45	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,96 1,62
5	Жилое помещение	2	1	38,16	1	Зал	16,80	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,78 4,73 3,91	1,94
6	Жилое помещение	2	1	58,31	2	Зал Спальня	16,15 13,98	Кухня Коридор Туалет Ванная	11,35 8,86 1,53 2,88	



								Лоджия Лоджия		1,94 1,62
7	Жилое помещение	3	1	76,56	3	Зал Спальня Спальня	16,77 15,61 13,45	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,96 1,62
8	Жилое помещение	3	1	38,16	1	Зал	16,80	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,78 4,73 3,91	1,94
9	Жилое помещение	3	1	58,31	2	Зал Спальня	16,15 13,98	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 8,86 1,53 2,88	1,94 1,62
10	Жилое помещение	4	1	76,56	3	Зал Спальня Спальня	16,77 15,61 13,45	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,96 1,62
11	Жилое помещение	4	1	38,16	1	Зал	16,80	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,78 4,73 3,91	1,94
12	Жилое помещение	4	1	58,31	2	Зал Спальня	16,15 13,98	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 8,86 1,53 2,88	1,94 1,62

<b>13</b>	<b>Жилое помещение</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>76,56</b>	<b>3</b>	<b>Зал Спальня Спальня</b>	<b>16,77 15,61 13,45</b>	<b>Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия</b>	<b>11,35 9,31 1,53 2,88</b>	<b>3,96 1,62</b>
<b>14</b>	<b>Жилое помещение</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>38,16</b>	<b>1</b>	<b>Зал</b>	<b>16,80</b>	<b>Кухня Коридор Санузел Лоджия</b>	<b>10,78 4,73 3,91</b>	<b>1,94</b>
<b>15</b>	<b>Жилое помещение</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>58,31</b>	<b>2</b>	<b>Зал Спальня</b>	<b>16,15 13,98</b>	<b>Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия</b>	<b>11,35 8,86 1,53 2,88</b>	<b>1,94 1,62</b>
<b>16</b>	<b>Жилое помещение</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>58,31</b>	<b>2</b>	<b>Зал Спальня</b>	<b>16,15 13,98</b>	<b>Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия</b>	<b>11,35 8,86 1,53 2,88</b>	<b>1,94 1,62</b>
<b>17</b>	<b>Жилое помещение</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>38,16</b>	<b>1</b>	<b>Зал</b>	<b>16,80</b>	<b>Кухня Коридор Санузел Лоджия</b>	<b>10,78 4,73 3,91</b>	<b>1,94</b>
<b>18</b>	<b>Жилое помещение</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>73,15</b>	<b>3</b>	<b>Зал Спальня Спальня</b>	<b>15,61 15,09 11,80</b>	<b>Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия</b>	<b>11,35 9,31 1,53 2,88</b>	<b>3,88 1,62</b>
<b>19</b>	<b>Жилое помещение</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>58,31</b>	<b>2</b>	<b>Зал Спальня</b>	<b>16,15 13,98</b>	<b>Кухня Коридор</b>	<b>11,35 8,86</b>	

								Туалет Ванная Лоджия Лоджия	1,53 2,88	1,94 1,62
20	Жилое помещение	2	2	38,16	1	Зал	16,80	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,78 4,73 3,91	1,94
21	Жилое помещение	2	2	73,15	3	Зал Спальня Спальня	15,61 15,09 11,80	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,88 1,62
22	Жилое помещение	3	2	58,31	2	Зал Спальня	16,15 13,98	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 8,86 1,53 2,88	1,94 1,62
23	Жилое помещение	3	2	38,16	1	Зал	16,80	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,78 4,73 3,91	1,94
24	Жилое помещение	3	2	73,15	3	Зал Спальня Спальня	15,61 15,09 11,80	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,88 1,62
25	Жилое помещение	4	2	58,31	2	Зал Спальня	16,15 13,98	Кухня Коридор Туалет Ванная	11,35 8,86 1,53 2,88	

								Лоджия Лоджия		1,94 1,62
26	Жилое помещение	4	2	38,16	1	Зал	16,80	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,78 4,73 3,91	1,94
27	Жилое помещение	4	2	73,15	3	Зал Спальня Спальня	15,61 15,09 11,80	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,88 1,62
28	Жилое помещение	5	2	58,31	2	Зал Спальня	16,15 13,98	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 8,86 1,53 2,88	1,94 1,62
29	Жилое помещение	5	2	38,16	1	Зал	16,80	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,78 4,73 3,91	1,94
30	Жилое помещение	5	2	73,15	3	Зал Спальня Спальня	15,61 15,09 11,80	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,88 1,62
31	Жилое помещение	1	3	73,91	3	Зал Спальня Спальня	15,93 15,61 11,80	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,88 1,62

32	Жилое помещение	1	2	38,83	1	Зал	18,38	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
33	Жилое помещение	1	2	39,55	1	Зал	19,10	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
34	Жилое помещение	1	2	57,72	2	Зал Спальня	16,87 13,37	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	12,04 7,97 1,36 4,49	1,62
35	Жилое помещение	2	3	73,91	3	Зал Спальня Спальня	15,93 15,61 11,80	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,88 1,62
36	Жилое помещение	2	2	38,83	1	Зал	18,38	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
37	Жилое помещение	2	2	39,55	1	Зал	19,10	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
38	Жилое помещение	2	2	57,72	2	Зал Спальня	16,87 13,37	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	12,04 7,97 1,36 4,49	1,62
39	Жилое помещение	3	3	73,91	3	Зал Спальня	15,93 15,61	Кухня Коридор	11,35 9,31	3,88 1,62

						Спальня	11,80	Туалет Ванная Лоджия Лоджия	1,53 2,88	
40	Жилое помещение	3	2	38,83	1	Зал	18,38	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
41	Жилое помещение	3	2	39,55	1	Зал	19,10	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
42	Жилое помещение	3	2	57,72	2	Зал Спальня	16,87 13,37	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	12,04 7,97 1,36 4,49	1,62
43	Жилое помещение	4	3	73,91	3	Зал Спальня Спальня	15,93 15,61 11,80	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,88 1,62
44	Жилое помещение	4	2	38,83	1	Зал	18,38	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
45	Жилое помещение	4	2	39,55	1	Зал	19,10	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
46	Жилое помещение	4	2	57,72	2	Зал Спальня	16,87 13,37	Кухня Коридор Туалет	12,04 7,97 1,36	

								Ванная Лоджия	4,49	1,62
47	Жилое помещение	5	3	73,91	3	Зал Спальня Спальня	15,93 15,61 11,80	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,88 1,62
48	Жилое помещение	5	2	38,83	1	Зал	18,38	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
49	Жилое помещение	5	2	39,55	1	Зал	19,10	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
50	Жилое помещение	5	2	57,72	2	Зал Спальня	16,87 13,37	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	12,04 7,97 1,36 4,49	1,62
51	Жилое помещение	1	2	57,72	2	Зал Спальня	16,87 13,37	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	12,04 7,97 1,36 4,49	1,62
52	Жилое помещение	1	2	39,55	1	Зал	19,10	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
53	Жилое помещение	1	2	38,83	1	Зал	18,38	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79

54	Жилое помещение	1	3	73,91	3	Зал Спальня Спальня	15,93 15,61 11,80	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,88 1,62
55	Жилое помещение	2	2	57,72	2	Зал Спальня	16,87 13,37	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	12,04 7,97 1,36 4,49	1,62
56	Жилое помещение	2	2	39,55	1	Зал	19,10	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
57	Жилое помещение	2	2	38,83	1	Зал	18,38	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
58	Жилое помещение	2	3	73,91	3	Зал Спальня Спальня	15,93 15,61 11,80	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,88 1,62
59	Жилое помещение	3	2	57,72	2	Зал Спальня	16,87 13,37	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	12,04 7,97 1,36 4,49	1,62
60	Жилое помещение	3	2	39,55	1	Зал	19,10	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79



61	Жилое помещение	3	2	38,83	1	Зал	18,38	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
62	Жилое помещение	3	3	73,91	3	Зал Спальня Спальня	15,93 15,61 11,80	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,88 1,62
63	Жилое помещение	4	2	57,72	2	Зал Спальня	16,87 13,37	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	12,04 7,97 1,36 4,49	1,62
64	Жилое помещение		2	39,55	1	Зал	19,10	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
65	Жилое помещение	4	2	38,83	1	Зал	18,38	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
66	Жилое помещение	4	3	73,91	3	Зал Спальня Спальня	15,93 15,61 11,80	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,88 1,62
67	Жилое помещение	5	2	57,72	2	Зал Спальня	16,87 13,37	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия	12,04 7,97 1,36 4,49	1,62

68	Жилое помещение	5	2	39,55	1	Зал	19,10	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
69	Жилое помещение	5	2	38,83	1	Зал	18,38	Кухня Коридор Санузел Лоджия	10,59 4,16 3,91	1,79
70	Жилое помещение	5	3	73,91	3	Зал Спальня Спальня	15,93 15,61 11,80	Кухня Коридор Туалет Ванная Лоджия Лоджия	11,35 9,31 1,53 2,88	3,88 1,62

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер "59"	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
						Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	7	

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) "60"**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	помещение общего пользования	3,36
2	Коридор	1 этаж 1 подъезд	помещение общего пользования	4,80

3	Лестничная площадка	1 этаж 1 подъезд	помещение общего пользования	4,28
4	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезд	помещение общего пользования	6,50
5	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезд	помещение общего пользования помещение общего пользования	4,28
6	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезд	помещение общего пользования	6,50
7	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезд	помещение общего пользования	4,28
8	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезд	помещение общего пользования	6,50
9	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезд	помещение общего пользования	4,28
10	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезд	помещение общего пользования	9,13
11	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезд	помещение общего пользования	4,28
12	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	помещение общего пользования	3,36
13	Лестничная	1 этаж 2 подъезд	помещение общего	4,80

	<b>площадка</b>		<b>пользования</b>	
<b>14</b>	<b>Лестничная площадка</b>	<b>1 этаж 2 подъезд</b>	<b>помещение общего пользования</b>	<b>4,28</b>
<b>15</b>	<b>Лестничная площадка</b>	<b>2 этаж 2 подъезд</b>	<b>помещение общего пользования</b>	<b>6,50</b>
<b>16</b>	<b>Лестничная площадка</b>	<b>2 этаж 2 подъезд</b>	<b>помещение общего пользования помещение общего пользования</b>	<b>4,28</b>
<b>17</b>	<b>Лестничная площадка</b>	<b>3 этаж 2 подъезд</b>	<b>помещение общего пользования</b>	<b>6,50</b>
<b>18</b>	<b>Лестничная площадка</b>	<b>3 этаж 2 подъезд</b>	<b>помещение общего пользования</b>	<b>4,28</b>
<b>19</b>	<b>Лестничная площадка</b>	<b>4 этаж 2 подъезд</b>	<b>помещение общего пользования</b>	<b>6,50</b>
<b>20</b>	<b>Лестничная площадка</b>	<b>4 этаж 2 подъезд</b>	<b>помещение общего пользования</b>	<b>4,28</b>
<b>21</b>	<b>Лестничная площадка</b>	<b>5 этаж 2 подъезд</b>	<b>помещение общего пользования</b>	<b>9,13</b>
<b>22</b>	<b>Лестничная площадка</b>	<b>5 этаж 2 подъезд</b>	<b>помещение общего пользования</b>	<b>4,28</b>
<b>23</b>	<b>Тамбур</b>	<b>1 этаж 3 подъезд</b>	<b>помещение общего пользования</b>	<b>3,36</b>

24	Коридор	1 этаж 3 подъезд	помещение общего пользования	4,80
25	Коридор	1 этаж 3 подъезд	помещение общего пользования	14,75
26	Лестничная площадка	2 этаж 3 подъезд	помещение общего пользования	6,50
27	Коридор	2 этаж 3 подъезд	помещение общего пользования	14,75
28	Лестничная площадка	3 этаж 3 подъезд	помещение общего пользования	6,50
29	Коридор	3 этаж 3 подъезд	помещение общего пользования	14,75
30	Лестничная площадка	4 этаж 3 подъезд	помещение общего пользования	6,50
31	Коридор	4 этаж 3 подъезд	помещение общего пользования	14,75
32	Лестничная площадка	5 этаж 3 подъезд	помещение общего пользования	9,13
33	Коридор	5 этаж 3 подъезд	помещение общего пользования	14,75
34	Тамбур	1 этаж 4 подъезд	помещение общего пользования	3,36
35	Коридор	1 этаж 4 подъезд	помещение общего пользования	4,80

36	Коридор	1 этаж 4 подъезд	помещение общего пользования	14,75
37	Лестничная площадка	2 этаж 4 подъезд	помещение общего пользования	6,50
38	Коридор	2 этаж 4 подъезд	помещение общего пользования	14,75
39	Лестничная площадка	3 этаж 4 подъезд	помещение общего пользования	6,50
40	Коридор	3 этаж 4 подъезд	помещение общего пользования	14,75
41	Лестничная площадка	4 этаж 4 подъезд	помещение общего пользования	6,50
42	Коридор	4 этаж 4 подъезд	помещение общего пользования	14,75
43	Лестничная площадка	5 этаж 4 подъезд	помещение общего пользования	9,13
44	Коридор	5 этаж 4 подъезд	помещение общего пользования	14,75
45	Техподполье	Помещения ниже отметки 0,000.	для размещения общедомового инженерного оборудования	844,6
46	Тепловой пункт	Помещения ниже отметки 0,000.	техническое	16,77

47	Комната уборочного инвентаря	Помещения ниже отметки 0,000.	техническое	5,51
48	Водомерный узел	Помещения ниже отметки 0,000.	техническое	6,20
49	Электрощитовая	Помещения ниже отметки 0,000.	техническое	3,85
50	Чердачное пространство	Подкровельное пространство	размещение систем вентиляции, кровли	982,8
<b>16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</b>				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Техподполье жилого дома	ВРУ-1-23-54УХЛ	0,4 кВ	Электроснабжение и освещение
2	Техподполье жилого дома	Циркуляционный насос	WILO TOP-S-50/15	Теплоснабжение
3	Техподполье жилого дома	Прибор учета расхода воды	ВСХи-40	Водоснабжение
<b>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</b>				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
<i>нет</i>				
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства "61"	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>20 % готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>4 квартал 2017 г.</b>		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства "61"	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>40 % готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		

		<i>1 квартал 2018 г.</i>
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства "61"	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <i>60 % готовности</i>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <i>2 квартал 2018 г.</i>
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства "61"	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <i>80 % готовности</i>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <i>3 квартал 2018 г.</i>
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства "61"	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <i>100 % готовности</i>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <i>4 квартал 2018 г.</i>
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства "61"	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <i>получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</i>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <i>4 квартал 2018 г.</i>
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <i>114 400 500 руб.</i>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве "62"	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <i>страхование</i>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <i>02:59:070316:1891</i>
19.2. О банке, в котором участниками долевого	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками



строительства должны быть открыты счета эскроу "65"		долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки - <i>нет</i>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств "67"
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц "68"</b>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: <i>нет</i>

капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц "70"	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц "70"	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта "1"
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети "2"
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) "2"
	21.3.9	Тип помещений "2"
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц "70"	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов</b>		

<b>долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц "71"</b>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц "72"	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика "73"
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц "74"
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию "75"</b></p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> :
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в

<p>в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию "76"</p>		<p>эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>
<p><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по</p>	<p>24.1.1 24.1.2 24.1.3 24.1.4 24.1.5</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <i>нет</i></p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры "79"</p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>

инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность "77". О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору "78"	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.8	N п/п	1

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

<b>25.1. Иная информация о проекте</b>	<b>25.1.1</b>	Иная информация о проекте
--	---------------	---------------------------

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	
1	30.03.2018	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату "14"	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2017 г.</b>
			6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 301 тыс. руб.</b>

			6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>146 777 тыс. руб.</b>
			6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>32 741 тыс. руб.</b>
2	20.04.2018	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату "14"	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2018 г.</b>
			6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 381 тыс. руб.</b>
			6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>147 710 тыс. руб.</b>
			6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>25 821 тыс. руб.</b>
2	26.07.2018	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату "14"	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2018 г.</b>
			6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 834 тыс. руб.</b>
			6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>159 172 тыс. руб.</b>
			6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>46 249 тыс. руб.</b>

Генеральный директор ООО «СтройФонд»

С.В. Купцов